附件：

采 购 需 求

一、**项目概况**

（一）项目名称：海南省民族博物馆消防系统运维项目。

（二）采购最高限额：¥120000.00元。

（三）合同履行期限：自合同签订之日起12个月。

（四）项目地址：海南省民族博物馆内。

二、**维护保养需求**

（一）中标单位每月至少派专业技术人员到项目现场提供消防系统运维4次，其他时间，如甲方发现消防系统存在故障影响消防安全或消防安全监管部门检查发现消防安全问题时，经甲方提出要求，中标单位需在3小时到达现场提供消防技术服务。

（二）根据消防重点单位的有关法律法规向甲方免费提供每年至少2次专业的《灭火和应急疏散预案演练》(含《电梯应急救援预案演练》)和每年至少2次专业的消防安全与电梯安全基础理论培训。

（三）消防系统和设施设备运维清单（以实际现场拥有设施设备为准）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1火灾自动报警系统 |
| 1 | 火灾自动报警控制器主机 | 6 | 台 | 消控中心、库房 |
| 2 | 电气火灾自动报警系统分机 | 2 | 台 | 消控中心、泵房 |
| 3 | 感烟探测器 | 233 | 个 | 馆舍、库房、设备房 |
| 4 | 感温探测器 | 26 | 个 | 馆舍、库房、设备房 |
| 5 | 声光报警 | 35 | 个 | 馆舍、库房、设备房 |
| 6 | 手动报警按钮 | 25 | 个 | 馆舍、库房、设备房 |
| 7 | 消火栓按钮 | 16 | 个 | 馆舍 |
| 8 | 气溶胶灭火系统 | 1 | 套 | 库房（20箱） |
| 9 | 室外消火栓 | 8 | 个 | 馆辖区外围 |
| 10 | 室内消火栓 | 16 | 个 | 馆舍环廊 |
| 11 | 水泵接合器 | 8 | 个 | 风味园路口 |
| 2消防联动控制系统 |
| 1 | 消防联动水泵 | 7 | 台 | 消火栓泵2台、喷淋泵3台、稳压增压泵2台按照在泵房、及馆舍楼顶 |
| 2 | 排烟风机 | 9 | 台 | 馆舍各展馆 |
| 3 | 防火门 | 4 | 对 | 馆舍 |
| 3 应急疏散逃生设施 |
| 1 | 疏散指示标志 | 90 | 个 | 馆舍、库房 |
| 2 | 应急照明系统 | 1 | 项 | 馆舍、库房（221个应急照明灯） |
| 4自动喷水系统 |
| 1 | 湿式报警阀 | 3 | 台 | 泵房 |
| 2 | 喷头 | 969 | 个 | 馆舍 |
| 3 | 水流指示器 | 2 | 个 | 馆舍 |
| 4 | 安全信号阀 | 6 | 个 | 设备房、馆舍 |
| 5灭火器 |
| 1 | 干粉灭火器 | 112 | 个 | 图书阅览室、馆舍、办公楼、设备房等处 |
| 2 | 二氧化碳灭火器 | 34 | 个 | 库房、消控中心 |

三、维护保养的具体内容

乙方严格按照国家有关消防保养的规定，对馆内的消防系统进行维护保养。具体工作内容为：

（一）专业技术人员每次进行各类消防设施设备维护保养，发现问题，及时处置。

（二）对委托保养的消防各系统进行定期月检、季度检、年检并进行测试维护。

（三）对委托保养的消防各系统测试发现的故障以及隐患进行处理、排除。

（四）对委托保养的消防各系统产生故障零部件的维护修理或更换。

（五）对委托保养的消防各系统出现的险情，按照使用单位要求及消防规范进行处理、排除。

（六）对于系统出现损坏的设备需要更换的，材料费由使用单位支付，乙方负责安装调试。

（七）每月进行一次大检。维修等的原始记录，经使用单位指定的人员核对签字，在检查过程中发现的问题或故障，应当及时处理、排除。如需要更换设备、器材、维修配件等，费用在得到使用单位相关人员认可后，方能进行更换，更换费用由使用单位承担。

（八）消防系统发生故障时，乙方接到使用单位通知后，及时进行处置。

（九）乙方在提供消防技术服务期间，向甲方免费提供4场次专业的消防安全（含电梯安全）基础理论、技能操作培训、灭火和应急疏散演练（含电梯应急救援）培训及指导。

（十）具体以双方合同中进行约定。

四、付款方式

中标单位应于每次付款节点前向采购方提供付款申请函及采购方所在地税务机关认可的合法、有效、等额增值税专用发票，否则采购方有权拒绝付款，并不视为违约，由此导致的延期付款的责任由中标单位自行承担，且中标单位不得以此作为拒绝履行合同义务的抗辩。

**注：上表内容仅供供应商报价参考。**